MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU ZLOKALIZOWANEGO W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI MIASTA OGRANICZONEGO OD WSCHODU ULICĄ T. KOŚCIUSZKI, OD ZACHODU I PÓŁNOCY GRANICAMI ADMINISTRACYJNYMI MIASTA BOLESŁAWIEC

SKALA 1:1000

0 50 100

LEGENDA

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
MN/U	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
MWn	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ NISKIEJ
MWn/U	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ NISKIEJ I USŁUGOWEJ
U	TERENY USŁUG
US	TEREN SPORTU I REKREACJI
UT/US/WS	TEREN USŁUG TURYSTYKI, SPORTU I REKREACJI ORAZ WÓD POWIERZCHNIOWYCH
U/KS	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ OBSŁUGI KOMUNIKACJI
AG	TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
ZL	TERENY LASÓW
RZ	TERENY ŁĄK
RZ/P	TERENY ŁĄK I LOKALIZACJI PANELI FOTOWOLTAICZNYCH
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
KDG	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA KLASY GŁÓWNEJ
KDL	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - ULICA KLASY LOKALNEJ
KDD	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - ULICE KLASY DOJAZDOWEJ
KDW	TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
E	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKI
K	TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KANALIZACJI
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	OZNACZENIA WYMIAROWE W METRACH
	GRANICA OBSZARU REWITALIZACJI
	GRANICA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO
	OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI RAZ NA 10 LAT (Q 10%)
	OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI RAZ NA 100 LAT (Q 1%)
	GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA „BOLEŚŁAWIEC II" KN 4383
	PAS TECHNOLOGICZNY DLA NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
	STREFY KONTROLOWANE GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300 PN6,3MPa ORAZ GAZOCIĄGU ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN 300
	OBSZARY, NA KTÓRYCH ROZMIESZCZONE BĘDĄ URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
	REJON LOKALIZACJI MAŁEJ ELEKTROWNI WODNEJ
	OBSZAR OBOWIĄZKOWEGO ZAGOSPODAROWANIA ZIELENIĄ
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM, KTÓRA została określona na rysunku planu zgodnie z uchwałą Nr. XXXIV/351/2017 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 31 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w północnej części miasta ograniczonego od wschodu ulicą T. Kościuszki, od zachodu i północy granicami administracyjnymi miasta Bolesławiec, stanowi jednocześnie granicę obszaru położonego: - w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 317 „Niecka Zewnętrznosudecka Bolesławiec", - w obrębie jednostki planistycznej gospodarowania wodami jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) „Bóbr od Żeliszowskiego Potoku do Bobrzycy" o kodzie PLRW600020163799.
	OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST NISKIE I WYNOSI RAZ NA 500 LAT (Q 0,2%)
	PRZEBIEG ISTNIEJĄCEJ NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 300 PN6,3MPa
	GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN 300
	GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
	MIEJSCA WYSTĘPOWANIA CHRONIONYCH GATUNKÓW ROŚLIN
	MIEJSCA WYSTĘPOWANIA CHRONIONYCH GATUNKÓW ZWIERZĄT
6430 1	OBSZARY WYSTĘPOWANIA SIEDLISK PRZYRODNICZYCH PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE
	PROPONOWANE PODZIAŁY NA DZIAŁKI BUDOWLANE

Wyrys ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bolesławiec" przyjętego uchwałą Nr XLIV/407/2018 Rady Miasta Bolesławiec z dnia 28 marca 2018 r.

SKALA 1: 10 000

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

gmina Bolesławiec

I-WS4 I-RZ3 I-RZ1 I-WS1 I-E I-RZ/P I-KDD1 I-MN/U1 I-MN/U2 I-ZL1 I-KDD2 I-MWn I-U/KS I-MWn/U1 I-U1 I-KDG I-MWn/U2 I-AG1 I-U2 I-U3 I-RZ2 I-MN/U3 I-ZL2 I-WS3 I-US I-WS2 I-UT/US/WS I-KDW1 I-ZL3 I-AG2 I-RZ1 I-WS1 I-K I-KDL I-AG3 I-ZI2 I-ZI1 I-KDW2

Bolesławiec II" KN 4383

gazociąg średniego ciśnienia DN 300

gazociąg wysokiego ciśnienia DN 300 PN6,3MPa

linia 110 kV

6430